

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ เทศบาลตำบลวัดประดู่
รายละเอียดตามแบบแปลนที่เทศบาลกำหนด เลขที่ WPD ๐๙-๖๘

๑. หลักการและเหตุผล หรือความจำเป็นที่ต้องจ้างก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนและเทศบาลตำบลวัดประดู่ใช้ประโยชน์ในการประกอบกิจกรรมสาธารณะต่างๆ
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท
๓. ราคากลาง ๔,๒๓๐,๑๓๑.๓๙ บาท
๔. สถานที่ดำเนินการ เทศบาลตำบลวัดประดู่ หมู่ที่ ๑ ต.วัดประดู่ อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี
๕. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
 - ๕.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
 - ๕.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 - ๕.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 - ๕.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
 - ๕.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
 - ๕.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนดในราชกิจจานุเบกษา
 - ๕.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวกรณีที่มูลค่าการจ้างไม่ถึง ๑ ล้านบาทเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล เว้นแต่ กรณีวงเงินตั้งแต่ ๑ ล้านบาท ขึ้นไปให้เป็นนิติบุคคลเท่านั้น
 - ๕.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลตำบลวัดประดู่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
 - ๕.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
 - ๕.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างงานทาง หรืองานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคา จ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๖๐๐,๐๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลตำบลวัดประดู่ เชื่อถือ
 - ๕.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
 - กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย
 - กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๕.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๕.๑๓ สำเนาใบขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

๕.๑๔ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(๒) หากการใช้เหล็กตามข้อ (๑) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ ๖๐) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศเสนอเทศบาลตำบลวัดประดู่ ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ตามแบบเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างฯ

***๕.๑๕ อื่น ๆ (ถ้ามี) เช่น ตัวอย่างของวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ เป็นต้น

๖. กำหนดส่งมอบงานจ้างภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. การรับประกัน

๗.๑ ระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่องไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๗.๒ ระยะเวลาแก้ไข/ซ่อมแซมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๘. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ใช้เกณฑ์ราคาที่เสนอ

๙. กำหนดงวดงาน/งวดเงิน

๑๐.๑ เทศบาลตำบลวัดประดู่ จะจ่ายเงินค่าจ้างเมื่องานแล้วเสร็จตามสัญญา ๑๐๐ เปอร์เซ็นต์ หรือ

๑๐.๒ เทศบาลตำบลวัดประดู่จะจ่ายเงินค่าจ้างโดยแบ่งงวดงาน โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ เทศบาลตำบลวัดประดู่ จำนวน ๕ งวด ระยะเวลาก่อสร้าง ๑๕๐ วัน ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง

- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ
- งานติดตั้งอุปกรณ์เครื่องหมายป้องกันอุบัติเหตุขณะก่อสร้าง
- งานตอกเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งรายงานผลทดสอบวัสดุก่อสร้างในโครงการตามที่กำหนด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาก่อสร้างไม่เกิน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง

- ก่อสร้างงานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ประกอบติดตั้งงานเสาเหล็กกับโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ระยะเวลาก่อสร้างไม่เกิน ๖๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง

- ประกอบติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก (TRUSS) พร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาก่อสร้างไม่เกิน ๑๒๐ วัน

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง

- ประกอบติดตั้งแปเหล็กพร้อมมุงหลังคาเมทัลชีท ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ประกอบติดตั้งผนังกันสาดเมทัลชีท ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดแล้วเสร็จและทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย
- ระยะเวลาก่อสร้างไม่เกิน ๑๕๐ วัน

๑๐. ค่าปรับ กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตรา ร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างนั้น (ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๒)